



Controllo remoto  
programmabile con  
termoregolazione  
modulante  
(secondo DL 311/06)  
D I S E R I E



Caldaie murali  
a condensazione

## La condensazione secondo Baxi: il comfort sostenibile di oggi e di domani



### Baxi soluzioni a condensazione

Baxi è convinta che il futuro dipenda dal costante sviluppo di prodotti a tecnologia avanzata. Valendosi di ingegneri qualificati dedicati esclusivamente all'attività di ricerca e sviluppo, Baxi produce una gamma completa di caldaie a condensazione, murali e a terra,

ad elevato valore tecnologico che si distingue per l'alto rendimento (109,8%), il risparmio energetico (riduzione del 35% della spesa annua per il gas\*) e le basse emissioni inquinanti (-80% NOx, -90% CO\*).



\* Rispetto ad una caldaia tradizionale



Baxi ha ampliato la gamma di caldaie Luna3 Comfort con le soluzioni a condensazione Luna3 Comfort HT, dotate sempre di pannello comandi remotabile di serie (via fili) che, oltre ad una facile programmazione e ad una diagnostica immediata, permette all'utente finale di interagire facilmente con la caldaia.

Le caldaie HT sfruttano la moderna tecnologia della condensazione recuperando efficientemente il calore latente presente nei gas combust. Questa caldaia coniuga la facilità d'interazione utilizzatore/caldaia con quanto richiesto dal DlgS 311/06, poiché la centralina di termoregolazione programmabile, fornita con il generatore di calore, ha una regolazione di tipo modulante che garantisce rendimenti elevati: massima efficienza che equivale ad una notevole riduzione dei consumi.

## Luna3 Comfort HT

240	20 kW 24 kW	in riscaldamento in sanitario		
280	24 kW 28 kW	in riscaldamento in sanitario		
330	28 kW 33 kW	in riscaldamento in sanitario		
1.120	12 kW	solo riscaldamento		
1.240	24 kW	solo riscaldamento		
1.280	28 kW	solo riscaldamento		

## La tecnica della condensazione

La tecnica della condensazione rappresenta sicuramente l'innovazione più recente nel campo del riscaldamento. L'utilizzo di soluzioni a premiscelazione di fiamma consente migliori prestazioni grazie al recupero del calore latente di condensazione che, nelle caldaie tradizionali, va disperso con i gas di scarico.



## Nel pieno rispetto dell'ambiente

La caldaia a condensazione a premiscelazione di fiamma è di fatto sinonimo di risparmio energetico e basse emissioni. Usata in impianti a bassa temperatura assicura fino ad un 35% di risparmio energetico (che significa una riduzione del 35% nella spesa annua per il gas). L'evidente riduzione delle emissioni inquinanti (80% di NOx e 90% di CO), resa possibile grazie alla premiscelazione aria/gas e allo speciale bruciatore, rende queste caldaie altamente rispettose dell'ambiente. NOx e CO sono infatti agenti inquinanti che possono avere un forte impatto sull'ambiente. Con i suoi prodotti, Baxi si impegna costantemente a trovare le migliori soluzioni per la salvaguardia ambientale.

## Comfort sotto controllo

Il pannello comandi remoto in dotazione con Luna3 Comfort HT consente la gestione totale del comfort. I tasti dedicati permettono di regolare sia la temperatura dell'acqua sanitaria che del riscaldamento direttamente dal pannello. L'ampio display consente di visualizzare e impostare tutte le informazioni in modo chiaro ed immediato. Il pannello funge anche da cronotermostato modulante e dispone di un programmatore settimanale a 2 livelli.

## Elevate prestazioni

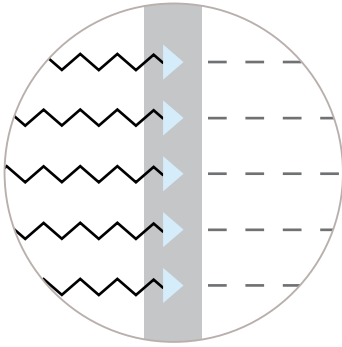


### Ampio campo di modulazione

Luna3 Comfort HT è dotata di un **campo di modulazione** molto ampio (1÷6) per ridurre continue accensioni e spegnimenti della caldaia grazie alle potenze minime ridotte: oltre ad avere un miglior funzionamento dell'apparecchio, si ha una riduzione

dei consumi e un conseguente risparmio sulla spesa del gas.

Questa caratteristica risulta vantaggiosa anche nella soluzione integrata caldaia istantanea/solare: il funzionamento regolare della caldaia garantisce acqua calda e comfort in ogni momento.



## La silenziosità HT

Grazie ad interventi apportati alla coibentazione della camera di combustione e alla speciale componentistica sviluppata (convogliatore d'aria, ventilatore modulante e miscelatore aria/gas), Luna3 Comfort HT risulta particolarmente silenziosa nella fase di accensione e funzionamento.



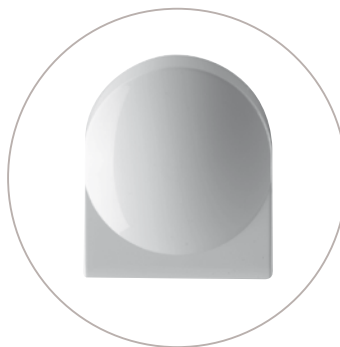
## Gruppo idraulico

In Luna3 Comfort HT è possibile attivare la **funzione preriscaldamento**: dopo ogni prelievo di acqua calda sanitaria, la caldaia mantiene in temperatura il circuito primario di modo che nei prelievi successivi l'acqua venga erogata già alla temperatura desiderata. La funzione si disattiva dopo 60' per ridurre al minimo i consumi energetici. Nelle versioni solo riscaldamento, il gruppo idraulico è già predisposto per il collegamento con un bollitore esterno grazie alla valvola a 3 vie elettrica di serie.



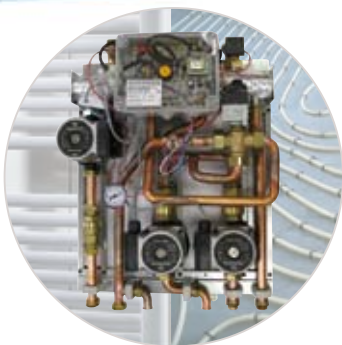
## Elevati rendimenti

Le caldaie Luna3 Comfort HT hanno rendimenti energetici premiati con le 4 stelle (★★★★) e soddisfano ampiamente quanto previsto dal decreto DL 311/06.



## Sonda esterna

Luna3 Comfort HT è predisposta per la **regolazione climatica** (sonda esterna disponibile come optional) per adeguare la temperatura di mandata impianto in funzione della temperatura esterna.



## Kit impianto misto universale MS IN (1 AT - 2 BT)

Per effettuare la gestione contemporanea di un impianto misto costituito da una zona ad alta temperatura e due zone a bassa temperatura.

A richiesta anche altre versioni (1 AT - 1 BT / 2 BT). Installazione ad incasso grazie alla profondità di soli 16 cm. Il kit è completo di:

- collettore idrico
- 3 pompe
- valvola miscelatrice
- centralina elettronica.



## Connessione al solare

I modelli combinati istantanei sono predisposti per essere abbinati al sistema **solare integrato Baxi**. Per aumentare il livello di comfort, attivando la caldaia solo quando necessario, è disponibile un **kit solare** che comprende valvola miscelatrice termostatica regolabile e una valvola deviatrice.

Per l'installazione seguire le avvertenze indicate nel manuale d'istruzione.



## Caratteristiche tecniche

La qualità e l'affidabilità delle caldaie Baxi sono da sempre garantite da una scelta accurata dei componenti. Il loro posizionamento è stato studiato per renderli facilmente accessibili, agevolando le operazioni di verifica e manutenzione.

Luna3 Comfort HT è dotata di tutti i sistemi di regolazione e controllo per garantire il massimo comfort in tutta sicurezza:

- Modulazione continua elettronica di fiamma
- Accensione elettronica graduale con controllo a ionizzazione di fiamma
- Controllo temperature mediante sonde NTC
- Termostato di sicurezza contro le sovratemperature dello scambiatore acqua/fumi
- Pressostato idraulico che blocca il gas in caso di mancanza d'acqua
- Post circolazione pompa nella funzione riscaldamento e nella funzione sanitario
- Valvola di sicurezza circuito primario a 3 bar
- Manometro del circuito riscaldamento in vista per avere sotto controllo la pressione dell'impianto
- Grado di protezione: IPX5D

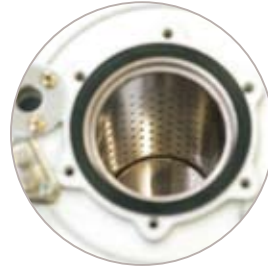




**Scambiatore primario acqua/gas**  
in acciaio inox AISI 316 L, con rivestimento in materiale composito con caratteristiche di elevata resistenza al calore e alla corrosione.



**Convogliatore aria**  
grazie alla sua particolare struttura cava, la caldaia è in grado di funzionare a potenze molto ridotte garantendo una notevole riduzione della rumorosità.



**Bruciatore**  
in acciaio inox AISI 316L a doppia camera per l'ottimizzazione della combustione



**Ventilatore modulante**  
per ottenere una perfetta miscelazione aria/gas.



**Scambiatore secondario acqua/gas**  
a piastre maggiorato in acciaio inox per garantire la condensazione anche in sanitario



**Valvola 3 vie elettrica**  
protezione antigelo totale e funzione preriscaldamento



**Valvola a gas**  
pneumatica con doppio solenoide di sicurezza



**Pompa a 3 velocità**  
a basso consumo energetico con dispositivo antibloccaggio



**Gruppo idraulico**  
in ottone per garantire affidabilità nel tempo



**Scarico condensa**  
facilmente ispezionabile



**Vaso di espansione**  
fino a 10 litri di capacità, per impianti ad alto contenuto d'acqua.



**Presa d'aria fumi**  
removibile senza attrezzi facile accesso per analisi di combustione

# Pannello comandi remoto: controllo e diagnostica immediati

Le caldaie a condensazione di nuova generazione sono dotate di un ampio pannello comandi (con display LCD e collegamento via fili) che garantisce la gestione della caldaia a distanza. Le regolazioni vengono effettuate direttamente sul controllo remoto. L'evoluta elettronica permette di gestire impianti ad alta e bassa temperatura.



Controllo remoto programmabile con termoregolazione modulante (secondo DL 311/06) DI SERIE

Tasto informazioni e programmazione

Incremento temperatura acqua calda sanitaria

Decremento temperatura acqua calda sanitaria

Abilitazione estate/inverno solo riscaldamento/spento (funzione antigelo attiva)

Tasto comfort/economy

Impostazione funzioni temporizzate (es. **tasto doccia**, funzione vacanze, **tasto presenza**)

Incremento temperatura ambiente/temperatura mandata

Decremento Temperatura ambiente/temperatura mandata

Tasto conferma/reset

Programma riscaldamento automatico/manuale/spento



## Funzione speciale

Direttamente dal pannello comandi l'utente può attivare il TASTO DOCCIA, variando così momentaneamente la temperatura dell'acqua calda sanitaria, che poi tornerà al valore impostato abitualmente.

## Funzioni principali

- Impostazione e visualizzazione parametri caldaia: temperatura ambiente, temperatura circuito riscaldamento, curva climatica, temperatura acqua calda sanitaria, temperatura esterna (con sonda esterna collegata), livello di potenza modulazione, quantità d'acqua calda sanitaria che si sta prelevando
- Diagnostica e registrazione delle ultime anomalie rilevate.
- Controllo valvola di zona impianto riscaldamento tramite l'elettronica in caldaia.
- Gestione elettronica della regolazione climatica di impianti a "temperatura scorrevole". Nel caso in cui la sonda esterna sia collegata, la scheda elettronica provvede ad impostare in modo automatico la curva climatica corretta, in funzione della temperatura esterna e della temperatura ambiente rilevate.
- Programmazione riscaldamento settimanale su 2 livelli (comfort/economy) sia per giorni singoli che per gruppi di giorni consecutivi.
- Programmazione sanitario su 4 fasce orarie giornaliere (modelli solo riscaldamento con bollitore indiretto collegato).
- Selezione funzione riscaldamento temporizzata: possibilità di forzare temporaneamente il funzionamento automatico (es. impostazione funzione vacanze, **tasto presenza**).
- Abilitazione funzione preriscaldamento: dopo ogni prelievo di acqua calda sanitaria, la caldaia mantiene in temperatura il circuito primario di modo che nei prelievi successivi l'acqua venga erogata già alla temperatura desiderata. La funzione si disattiva dopo 60' per ridurre al minimo i consumi energetici

# Luna3 Comfort HT



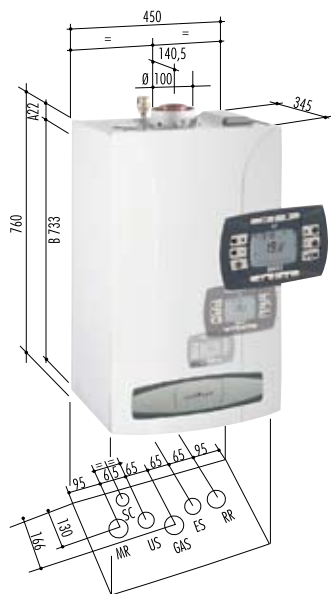
	Riscaldamento e produzione istantanea ACS			Solo riscaldamento			
	240	280	330	1.120	1.240	1.280	
Portata termica nominale sanitario	kW 24,7	28,9	34	-	-	-	
Portata termica nominale riscaldamento	kW 20,5	24,7	28,9	12,4	24,7	28,9	
Potenza termica nominale sanitario	kW 24	28	33	-	-	-	
Potenza termica nominale risc. 80/60 °C	kW 20	24	28	12	24	28	
Potenza termica nominale risc. 50/30 °C	kW 21,6	25,9	30,3	13	25,9	30,3	
Potenza termica ridotta risc. 80/60 °C	kW 4	4,8	5,6	2*	4,8	5,6	
Potenza termica ridotta risc. 50/30 °C	kW 4,3	5,1	6,1	2,2*	5,1	6,1	
Rendimento energetico (92/42/CEE)	★★★★	★★★★	★★★★	★★★★	★★★★	★★★★	
Rendimento medio (DIN 4702-T8)	% 109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8	
Rendimento nominale 80/60 °C	% 97,6	97,6	97,6	97,6	97,6	97,6	
Rendimento nominale 50/30 °C	% 105,1	105	105	105,2	105,1	105	
Rendimento al 50%	% 107,5	107,5	107,3	107,5	107,5	107,3	
Classe NOx (EN 483)	5	5	5	5	5	5	
Temperatura minima di funzionamento	°C -5	-5	-5	-5	-5	-5	
Capacità vaso espansione/pre-carica	l/bar 8/0,5	8/0,5	10/0,5	8/0,5	8/0,5	10/0,5	
Reg. temperatura acqua circuito risc.	°C 20/80	20/80	20/80	20/80	20/80	20/80	
Regolazione temperatura acqua sanitaria	°C 35/60	35/60	35/60	35/60	35/60	35/60	
Produzione acqua sanitaria ΔT 25°C <sup>(1)</sup>	l/min 13,8	16,1	18,9	-	-	-	
Portata minima acqua sanitaria	l/min 2	2	2	-	-	-	
Pressione minima circuito sanitario	bar 0,15	0,15	0,15	-	-	-	
Pressione massima acqua circuito risc.	bar 3	3	3	3	3	3	
Pressione massima circuito sanitario	bar 8	8	8	-	-	-	
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione concentrico Ø 60/100	mm 10	10	10	10	10	10	
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione sdoppiato Ø 80	mm 80	80	80	80	80	80	
Portata massica fumi max	kg/s 0,012	0,014	0,016	0,006	0,012	0,014	
Portata massica fumi min	kg/s 0,002	0,002	0,003	0,001	0,002	0,003	
Temperatura fumi max	°C 73	75	75	73	73	75	
Dimensioni (h x l x p)	mm	760x450x345					
Peso netto	kg	44,5	45,5	46,5	44	45	46
Tipo di gas		Met./GPL	Met./GPL	Met./GPL	Met./GPL	Met./GPL	Met./GPL
Potenza elettrica	W	150	155	160	150	150	155
Grado di protezione		IPX5D	IPX5D	IPX5D	IPX5D	IPX5D	IPX5D

\*con caldaia funzionante a metano. In caso di conversione a GPL la potenza minima è di 3,9 kW (80/60°C) e 4,2 (50/30°C).  
(1) Senza limitatore di portata

## Scarico fumi

Luna3 Comfort HT  
240, 280, 330

Luna3 Comfort HT  
1.120, 1.240, 1.280

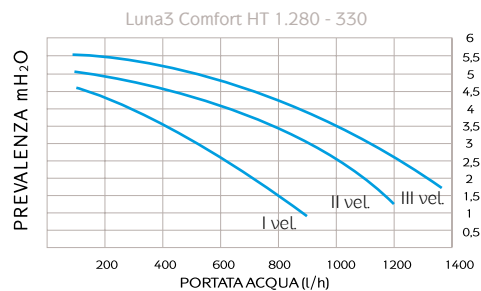
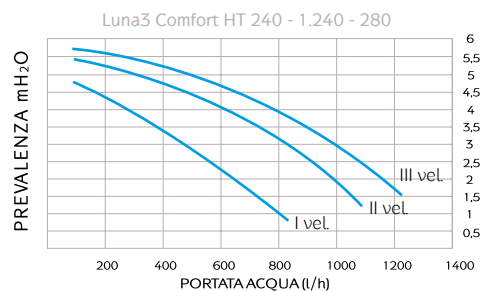
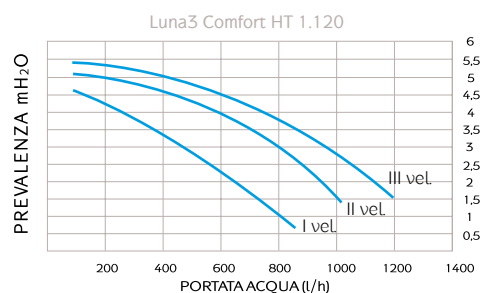


- MR Mandata radiatori G 3/4
- US Uscita sanitario G 1/2
- MB mandata bollitore G 3/4
- GAS Entrata gas G 3/4
- ES Entrata sanitario G 1/2
- RR Ritorno radiatori G 3/4
- SC Scarico condensa innestabile su tubo  $\varnothing$  21
- A Punti aggancio caldaia.  
Distanza punti aggancio caldaia: 425 mm
- B Distanza asse punti di aggancio/asse raccordi

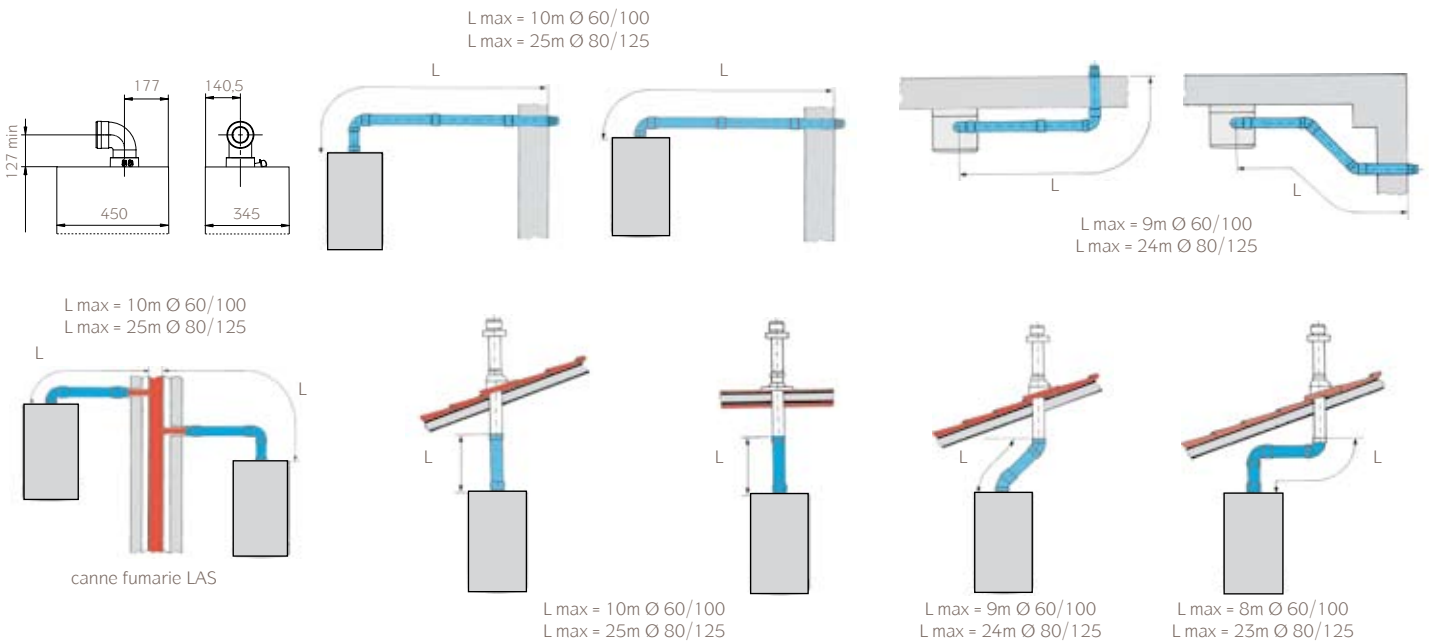
### Accessori a corredo

- Rubinetto di riempimento impianto (in caldaia)
- Rubinetto di scarico impianto (in caldaia)
- Rubinetto gas a sfera (dotazione)
- Rubinetto entrata acqua fredda sanitaria con filtro (dotazione)
- Dima e ganci di sostegno (dotazione)

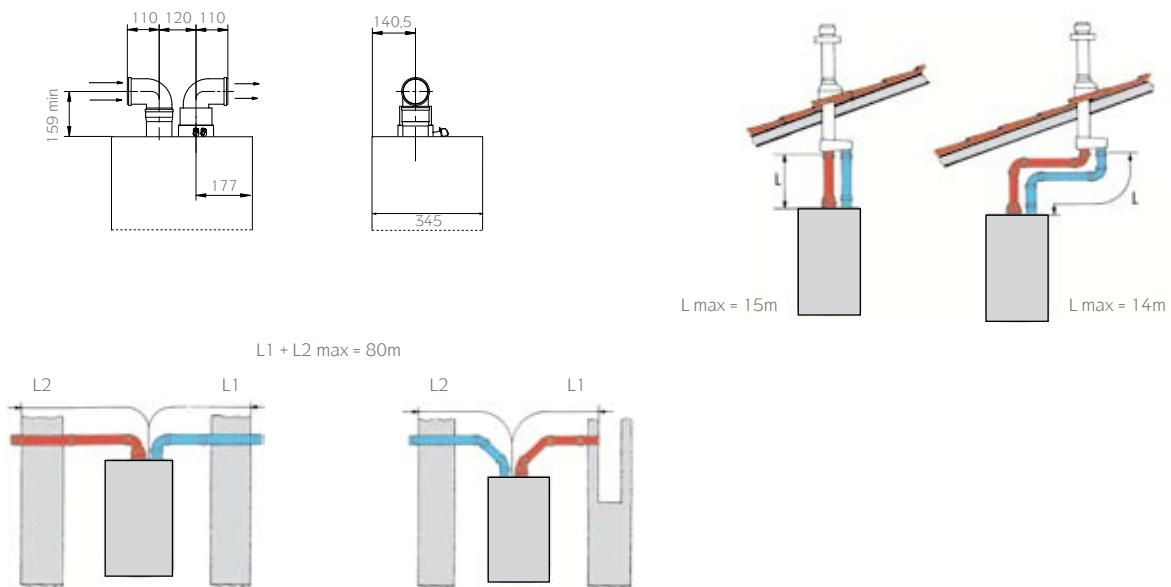
A richiesta rubinetti mandata/ritorno riscaldamento e raccordi telescopici con guarnizioni



## Condotto di scarico / aspirazione coassiale



## Condotto di scarico / aspirazione separati



Il condotto di aspirazione deve avere una lunghezza massima di 15m.

Tipi di condotti		Lunghezza max condotti (m)	Rid. lunghezza per inserimento curva 90° (m)	Rid. lunghezza per inserimento curva 45° (m)	Diametro condotto esterno Ø (mm)
Condotto coassiale	Ø 60/100	10	1	0,5	100
	Ø 80/125	25	1	0,5	125
Condotti separati	installazione con terminale Ø 60	30	3	1,25	60
	installazione con terminale Ø 80	80	0,5	0,25	80
	installazione con terminale camino	15	0,5	0,25	133

## Accessori a richiesta

### Condotta coassiale



Tubi coassiali con terminale 60/100 HT

KHG 714059613 .



Terminale camino verticale coassiale HT

KHG 714093510 .  
(+ KHG 714093910 .)



Prolunga tubi coassiali 60/100 HT

L = 1000 KHG 714059516 .  
L = 500 KHG 714119810 .



Tegola tetti piani HT Ø 125

KHG 714093610 .



Curva coassiale 60/100 87° HT

KHG 714059717 .



Tegola tetti inclinati HT Ø 125

KHG 714093710 .



Curva coassiale 60/100 45° HT

KHG 714059817 .



Rosone Ø 100 per interno

KHG 714017710 .

### Condotti separati



Kit scarichi separati Ø 80

KHG 714059113 .



Tubo Ø 80

L = 1000 KHG 714059411 .  
L = 500 KHG 714059910 .

Tubo Ø 60

L = 1000 KHG 714075310 .  
L = 500 KHG 714075210 .



Rosone Ø 80 per interno

KHG 714018510 .



Raccordo riduzione da Ø 80 a Ø 60

KHG 714075610 .

## Condotti separati



Terminale camino  
Ø 80/125  
KHG 714093510 .  
(+ KHG 714093810 .)



Kit centraggio tubo  
conf. da 5 pezzi  
Ø 80 KHG 714037411 .  
Ø 60 KHG 714051510 .



Tegola tetti piani Ø 125  
KHG 714093610 .



Kit adattatore da  
sdoppiato a coassiale  
KHG 714093810 .



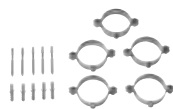
Fascetta serraggio  
innesti Ø 80  
KHG 714106110 .



Tegola tetti inclinati  
Ø 125  
L'inclinazione  
è regolabile da 15°  
a 45°  
KHG 714093710 .



Kit scarico verticale  
Ø 80 tipo B23  
KHG 714111011 .



Staffa di sostegno tubo Ø  
80 conf. da 5 pezzi  
KHG 714037310 .



Terminale scarichi  
separati ø 125  
Ø 80 KHG 714010410 .  
Ø 60 KHG 714037210 .



Curva Ø 80  
87° KHG 714059211 .  
45° KHG 714059311 .



Rosone Ø 80 per esterno  
KHG 714018411 .

Curva Ø 60

90° KHG 714075410 .  
45° KHG 714075510 .

## Scarico intubato flessibile



Kit tubo flessibile  
Ø 80  
L=1,5 m KHG 714105710 .  
L=20 m KHG 714105810 .



Kit raccordo a T con  
mensola di supporto  
e raccordo scarico  
condensa  
KHG 714105910 .



Kit curva 90° Ø 80 con  
mensola di supporto  
KHG 714106010 .



Kit centratore flessibile  
Ø 80  
confezione da 3 pezzi  
KHG 714106210 .



Kit guarnizioni a triplo  
labbro Ø 80  
confezione da 5 pezzi  
KHG 714111210 .



## Qualità Ambiente Sicurezza

sono gli obiettivi strategici di Baxi, e le certificazioni ottenute garantiscono l'osservanza delle specifiche regolamentazioni

## BAXISPA

36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI)  
Via Trozzetti, 20  
marketing@baxi.it  
www.baxi.it

La casa costruttrice non assume responsabilità per eventuali errori o inesattezze nel contenuto di questo prospetto e si riserva il diritto di apportare ai suoi prodotti, in qualunque momento e senza avviso, eventuali modifiche ritenute opportune per qualsiasi esigenza di carattere tecnico o commerciale. Questo prospetto non deve essere considerato come contratto nei confronti di terzi.

Baxi S.p.A. 10-11 (E)

### SERVIZIO CLIENTI

**Tel +39 0424 517800**  
**Fax +39 0424 38089**